

ORDRE DU JOUR

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU

26 FEVRIER 2026 À 19h30 À MURAT

	FONCTIONNEMENT DES ASSEMBLÉES
1.	Adoption du procès-verbal du Conseil communautaire du 11 décembre 2025
2.	Adoption du compte-rendu des actes pris par le Président par délégation du Conseil communautaire
	POLE RESSOURCES INTERNES
3.	Election d'un président de séance pour le vote des comptes financiers uniques de l'année 2025
4. à 12.	Approbation des comptes financiers uniques des différents budgets de l'année 2025
13.	Adoption du rapport d'orientations budgétaires pour l'année 2026
14.	Approbation du rapport de la Commission Locale des Charges Transférées du 26 février 2026 et révision des attributions de compensation pour l'année 2026
15.	Budget déchets ménagers : participation au budget environnement du SYTEC – versement d'un acompte
	POLE PLANIFICATION & TRANSITION ECOLOGIQUE
16.	Approbation du plan local d'urbanisme intercommunal de Hautes Terres Communauté et abrogation des cartes communales de la Chapelle d'Alagnon, Laveissenet et Saint-Mary-le-Plain
17.	Institution du droit de préemption urbain sur les zones U et AU du plan local d'urbanisme intercommunal
18.	Institution du droit de préemption urbain renforcé sur les zones U et AU situées dans les périmètres de l'ORT de Murat, Massiac, Allanche et Neussargues-Moissac
19.	Instruction des autorisations du droit des sols : création d'un service commun
20.	Programmation pluriannuelle de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat et revitalisation rurale « OPAH-RR de Hautes Terres Communauté » - Modification de l'autorisation ouverture de programme / crédit de paiement
21.	Convention de partenariat avec le Conseil Départemental du Cantal et l'ANAH pour la mise en œuvre et le financement d'un Pacte territorial France Rénov' sur le territoire du Cantal – Avenant 1
22.	Modification n°1 du règlement général d'attribution des aides du Pacte territorial France Rénov'
23.	GEMAPI : Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage et de partenariat entre la section du bourg de Marcenat, Hautes Terres Communauté, l'ONF et le CEN Auvergne
24.	GEMAPI : Convention de groupement de commande pour l'exécution d'une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de la structuration du syndicat mixte EPAGE « Sources Dordogne Rhue »
25.	Espace naturel sensible du Lac du Pêcher – Avenant 1 au contrat ENS 2023-2028
26.	Attribution d'un marché public de travaux pour la réhabilitation de la digue du lac du Pêcher
	POLE DEVELOPPEMENT
27.	Acquisition d'un terrain dans le cadre de l'extension de la zone d'activités « Les Canals » à Neussargues-Moissac
28.	Signature d'un bail commercial avec la société Distillerie des Hautes Terres pour l'occupation du local n°1 de l'ensemble immobilier situé rue du Commandant Jean Gibert 15 170 Neussargues-Moissac
	POLE TECHNIQUE

29.	Cession d'un chapiteau modulable appartenant à Hautes Terres Communauté à la société Limousin Réception
30.	Avenant à la convention d'entente entre Hautes Terres Communauté et le Syndicat Mixte du Lioran
	POLE INGENIERIE
31.	Convention de co-maitrise d'ouvrage relative à la requalification et à la mise en valeur paysagère des espaces publics de la station du Lioran – Validation des dépenses prévisionnelles et recherche de subventions
32.	Adoption du rapport d'orientations budgétaires 2026 du SMDTEC
33.	Attribution d'un marché public pour la réalisation d'une étude de faisabilité et de programmation de travaux pour la création d'une liaison cyclable dans la vallée de l'Alagnon, secteur central : Neussargues-Molompize et recherche de subventions
34.	Liaison cyclable Alagnon-secteur central : étude de faisabilité et de programmation de travaux sur le secteur Neussargues-Molompize – Validation du plan de financement et sollicitation des subventions
	POLE TOURISME
35.	Avenant à la convention de transfert de gestion pour l'exploitation du vélorail du Cézallier avec SNCF Réseau
	QUESTIONS DIVERSES
	INFORMATIONS DIVERSES