

3.1.1

**REGLEMENT
GRAPHIQUE**

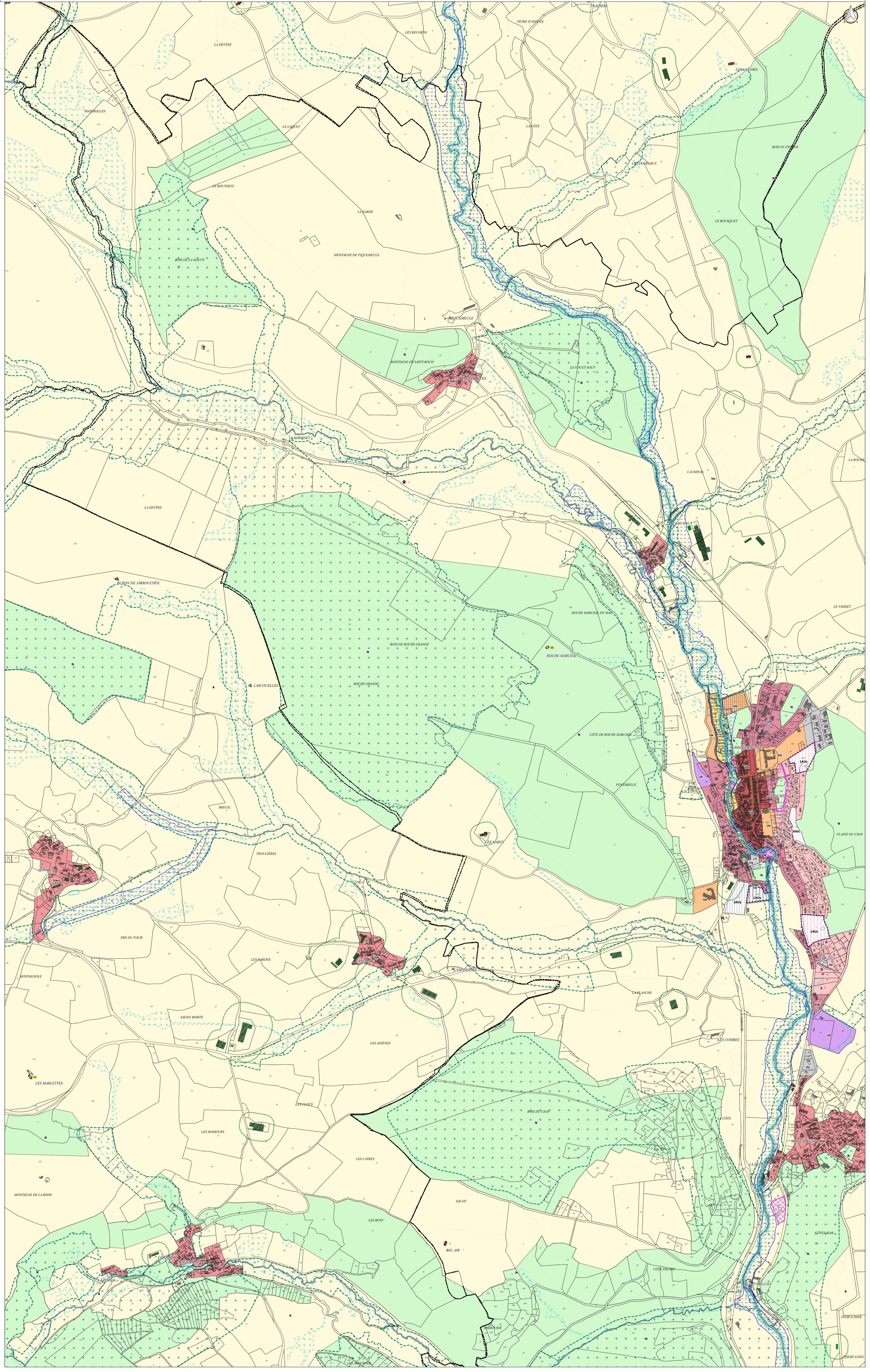
Allanche - Planche Ouest

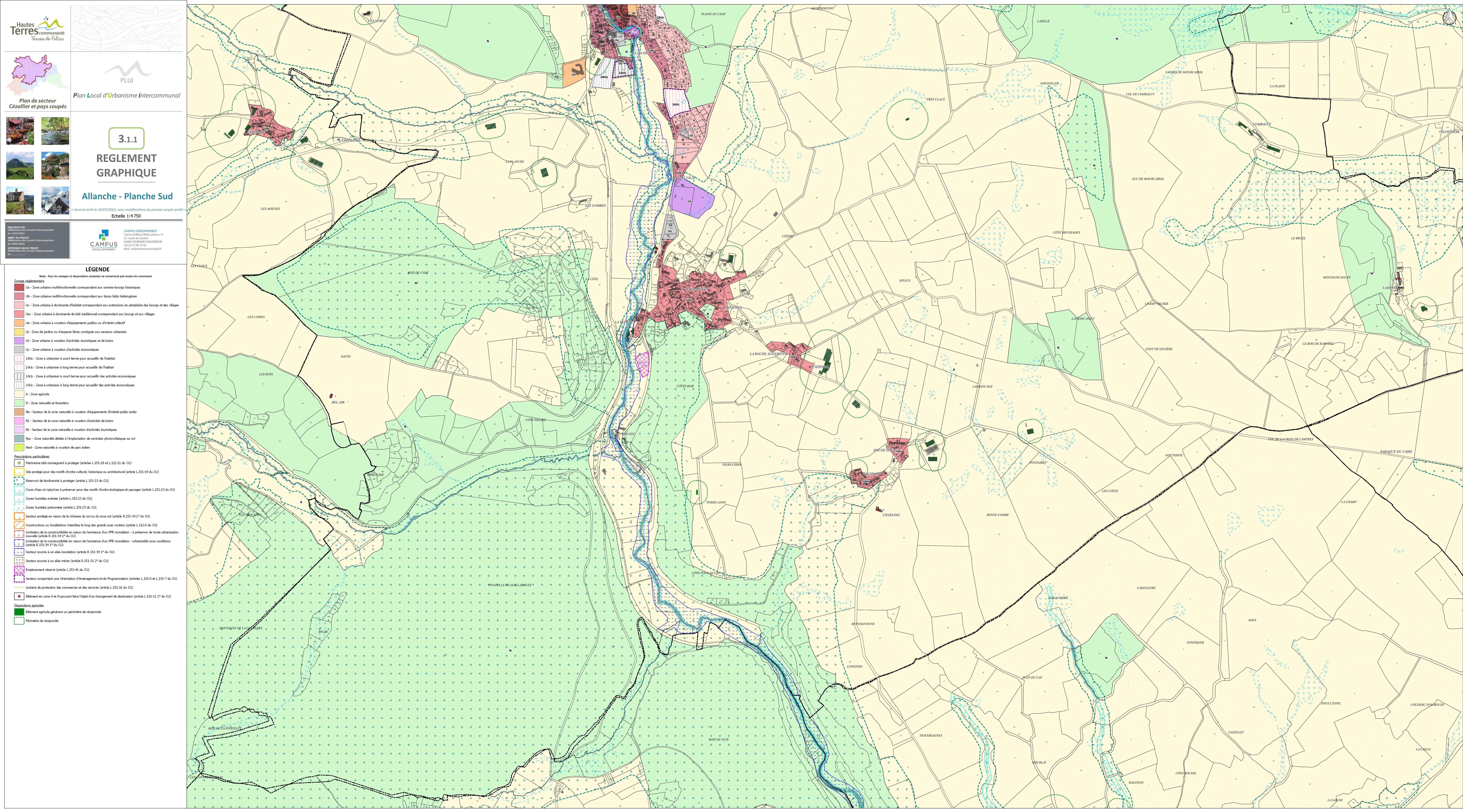
« Second arrêté le 24/07/2025, sans modifications du premier projet arrêté »

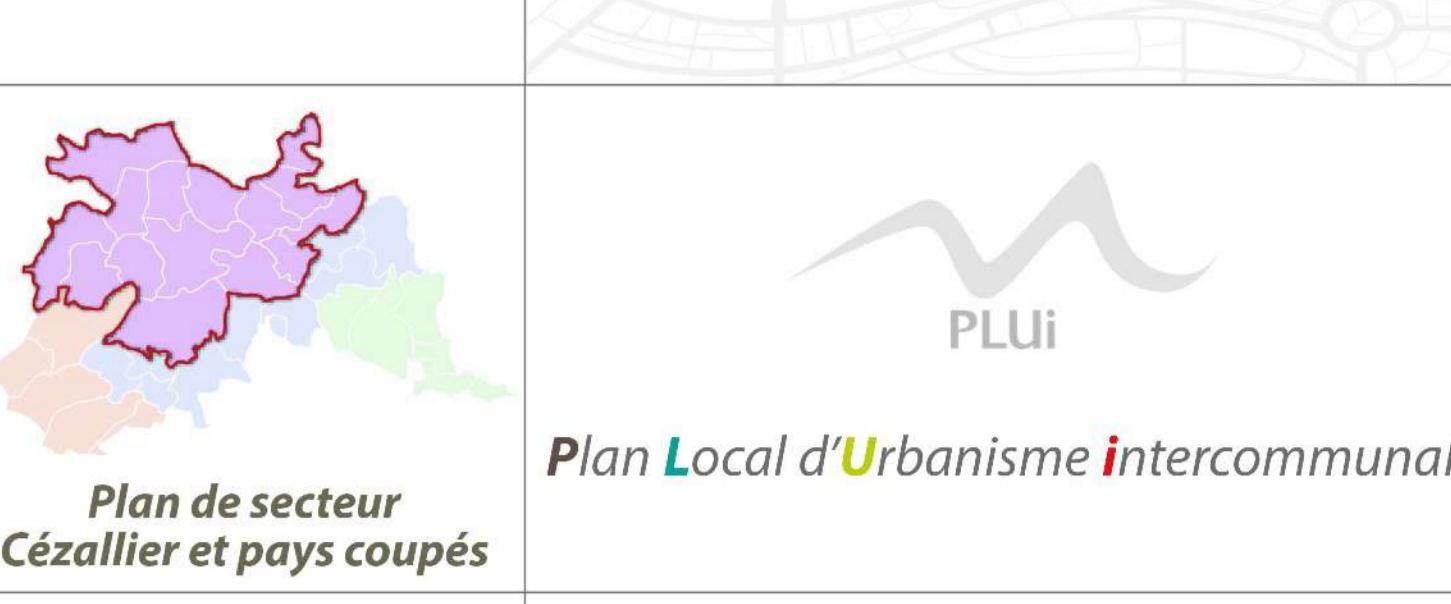
Echelle 1:4 750

LÉGENDE	
<i>Note : Tous les zones et dispositions suivantes ne concernent pas toutes les communes</i>	
Zonage réglementaire	
Ua - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant aux centres-bourgs historiques	
Ub - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant aux tissus bâti hétérogènes	
Uc - Zone urbaine à dominante d'habitat correspondant aux extensions en périphérie des bourgs et des villages	
Uv - Zone urbaine à dominante de bâti traditionnel correspondant aux bourgs et aux villages	
Uw - Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif	
Ux - Zone de jardins ou d'espaces libres contigus aux secteurs urbanisés	
Uy - Zone urbaine à vocation d'activités touristiques et de loisirs	
Uz - Zone urbaine à vocation d'activités économiques	
IAU - Zone à urbaniser à court terme pour accueillir de l'habitat	
2AU - Zone à urbaniser à long terme pour accueillir de l'habitat	
IAUy - Zone à urbaniser à court terme pour accueillir des activités économiques	
2AUy - Zone à urbaniser à long terme pour accueillir des activités économiques	
A - Zone agricole	
N - Zone naturelle et forestière	
Ne - Secteur de la zone naturelle à vocation d'équipements d'intérêt public isolés	
NL - Secteur de la zone naturelle à vocation d'activités de loisirs	
Nt - Secteur de la zone naturelle à vocation d'activités touristiques	
Npv - Zone naturelle dédiée à l'implantation de centrales photovoltaïques au sol	
Neel - Zone naturelle à vocation de parc éolien	

LÉGENDE	
<i>Note : Tous les zones et dispositions suivantes ne concernent pas toutes les communes</i>	
Prescriptions particulières	
★ Patrimoine bâti montagnard à protéger (articles L.151-19 et L.122-11 du CU)	
■ Site protégé pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (article L.151-19 du CU)	
□ Réservoir de biodiversité à protéger (article L.151-23 du CU)	
△ Cours d'eau et ripisylve à préserver pour des motifs d'ordre écologique et paysager (article L.151-23 du CU)	
△ Zones humides avérées (article L.151-23 du CU)	
△ Zones humides présumées (article L.151-23 du CU)	
□ Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous-sol (article R.151-34 2 ^e du CU)	
□ Constructions ou installations installées le long des grands axes routiers (article L.111-6 du CU)	
■ Limite de la constructibilité en raison de l'existence d'un PPR inondation - à préserver de toute urbanisation (article R.151-34 1 ^{er} du CU)	
— Limitation de la constructibilité en raison de l'existence d'un PPR inondation - urbanisable sous conditions (article R.151-34 1 ^{er} du CU)	
- - - Secteur soumis à un aléa inondation (article R.151-31 2 ^e du CU)	
- - - Secteur soumis à un aléa minier (article R.151-31 1 ^{er} du CU)	
■ Emplacement réservé (article L.151-41 du CU)	
■ Secteur comportant une Orientation d'Aménagement et de Programmation (articles L.151-6 et L.151-7 du CU)	
--- Linéaire de protection des commerces et des services (article L.151-16 du CU)	
Dispositions agricoles	
■ Bâtiment agricole générant un périmètre de réciprocité	
■ Périmètre de réciprocité	







PLUi

Plan Local d'Urbanisme intercommunal



3.1.1

REGLEMENT GRAPHIQUE

Allanche - Planche Centre

« Second arrêté le 24/07/2025, sans modifications du premier projet arrêté »

Echelle 1:4 750

Note : Tous les zonages et dispositions suivantes ne concernent pas toutes les communes	
Zonage réglementaire	
Ua - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant aux centres-bourgs historiques	
Ub - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant aux tissus bâti hétérogènes	
Uc - Zone urbaine à dominante d'habitat correspondant aux extensions en périphérie des bourgs et des villages	
Uv - Zone urbaine à dominante de bâti traditionnel correspondant aux bourgs et aux villages	
Ue - Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif	
Uj - Zone de jardins ou d'espaces libres contigus aux secteurs urbains	
Ut - Zone urbaine à vocation d'activités touristiques et de loisirs	
Uy - Zone urbaine à vocation d'activités économiques	
IaL - Zone à urbaniser à court terme pour accueillir de l'habitat	
IaU - Zone à urbaniser à long terme pour accueillir de l'habitat	
IaU - Zone à urbaniser à court terme pour accueillir des activités économiques	
IaUy - Zone à urbaniser à long terme pour accueillir des activités économiques	
A - Zone agricole	
N - Zone naturelle et forestière	
N - Secteur de la zone naturelle à vocation d'équipements d'intérêt public isolés	
NL - Secteur de la zone naturelle à vocation d'activités de loisirs	
Nt - Secteur de la zone naturelle à vocation d'activités touristiques	
Npv - Zone naturelle dédiée à l'implantation de centrales photovoltaïques au sol	
Neel - Zone naturelle à vocation de parc éolien	

Prévisions particulières	
Patrimoine bâti montagnard à protéger (articles L.151-19 et L.22-11 du CU)	
Site protégé pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (article L.151-19 du CU)	
Réserve de biodiversité à protéger (article L.151-23 du CU)	
Cours d'eau et ripisylve à préserver pour des motifs d'ordre écologique et paysager (article L.151-23 du CU)	
Zones humides avérées (article L.151-23 du CU)	
Zones humides présumées (article L.151-23 du CU)	
Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous-sol (article R.151-34 2 ^e du CU)	
Constructions ou installations insituées le long des grands axes routiers (article L.111-6 du CU)	
Limitation de la constructibilité en raison de l'existence d'un PPR inondation - à préserver de toute urbanisation (article R.151-34 1 ^{er} du CU)	
Limitation de la constructibilité en raison de l'existence d'un PPR inondation - urbanisable sous conditions (article R.151-34 1 ^{er} du CU)	
Secteur soumis à un aléa inondation (article R.151-31 2 ^e du CU)	
Secteur soumis à un aléa minier (article R.151-31 2 ^e du CU)	
Emplacement réservé (article L.151-41 du CU)	
Secteur comportant une Orientation d'Aménagement et de Programmation (articles L.151-6 et L.151-7 du CU)	
Linéaire de protection des commerces et des services (article L.151-16 du CU)	

Bâtiment en zone A et N pouvant faire l'objet d'un changement de destination (article L.151-11 2^e du CU)

Dispositions agricoles

Bâtiment agricole générant un périmètre de réciprocité

Périmètre de réciprocité

