

		Objectifs quantitatifs	ANAH				COMMUNAUTE DE COMMUNES			MURAT				NEUSSARGUES EN PINATELLE				
			Coût travaux moyen Anah 2021	Plafond de travaux éligible	Taux ou forfait	Budget	Coût moyen de travaux éligible	Taux ou forfait	Budget	Objectifs quantitatifs	Coût moyen de travaux éligible	Taux ou forfait	Budget	Objectifs quantitatifs	Coût moyen de travaux éligible	Taux ou forfait	Budget	
PROPRIETAIRES OCCUPANTS	Insalubrité / Très dégradé	9	55 000 €	50 000 €	50%	225 000 €	50 000 €	10%	45 000 €				0 €				0 €	
	Sécurité / Salubrité	3	12 000 €	20 000 €	50%	18 000 €	12 000 €	5%	1 800 €				0 €				0 €	
	Adaptation à la perte d'autonomie	Modeste	13	7 500 €	20 000 €	35%	34 125 €	7 500 €	5%	4 875 €				0 €				0 €
		Très modestes	30	6 000 €	Pour 3 ans	50%	90 000 €	6 000 €	5%	9 000 €				0 €				0 €
	Maprimérenov' Sérénité (économie d'énergie)	Modestes	15	20 000 €	30 000 €	35%	105 000 €	20 000 €	500 €	7 500 €				0 €				0 €
		Très modestes	40	20 000 €	30 000 €	50%	400 000 €	20 000 €	500 €	20 000 €				0 €				0 €
	TOTAL logements PO		110															
	Prime Sortie de passoire thermique		27			1 500 €	40 500 €			0 €				0 €				0 €
	Prime BBC		0			1 500 €	0 €			0 €				0 €				0 €
	Sous total financier PO						912 625 €			88 175 €				0 €				0 €
LOGEMENTS LOCATIFS CONVENTIONNES	Insalubrité / Très dégradé	12	64 840 €	1000€ / m ² max 80 m ²	35%	272 328 €	64 000 €	15%	115 200 €	4	64 840 €	500 €	2 000 €	3	64 000 €	500 €	1 500 €	
	Sécurité / Salubrité	0	15 000 €	750€/m ² max 80 m ²	35%	0 €	15 000 €	5%	0 €	0	15 000 €	500 €	0 €	0	15 000 €	500 €	0 €	
	Amélioration logement dégradé	0	35 000 €	750€/m ² max 80 m ²	25%	0 €	35 000 €	5%	0 €	0	35 000 €	500 €	0 €	0	35 000 €	500 €	0 €	
	Maprimérenov' Sérénité (économie d'énergie)	1	20 000 €	750€/m ² max 80 m ²	25%	5 000 €	20 000 €	5%	1 000 €	0	20 000 €	500 €	0 €	0	20 000 €	500 €	0 €	
	Indécence / RSD	1	12 000 €		25%	3 000 €	12 000 €	5%	600 €	1	12 000 €	500 €	500 €	0	12 000 €	500 €	0 €	
	Transformation d'usage (en secteur ORT)	3	40 000 €		25%	30 000 €	40 000 €	5%	6 000 €	1	40 000 €	500 €	500 €	0	40 000 €	500 €	0 €	
	Total logements PB		17								6				3			
	Prime Habiter Mieux		4			1 500 €	6 000 €			0 €				0 €				0 €
	Prime Sortie de passoire thermique		12			2 000 €	24 000 €			0 €				0 €				0 €
	Prime IML en location / sous-location		0			1 000 €	0 €			0 €				0 €				0 €
	Prime IML en mandat de gestion		0			2 000 €	0 €			0 €				0 €				0 €
	Prime logt < 40 m ² en IML		0			1 000 €	0 €			0 €				0 €				0 €
	Prime réservation DALO		0			2 000 €	0 €			0 €				0 €				0 €
Sous total financier PB						340 328 €			122 800 €				3 000 €				1 500 €	
SDC	MPR copro (en nombre de logts)								0 €				0 €				0 €	
	Adaptation PC à la perte d'autonomie	2		20 000 €	50%	20 000 €	20 000 €	5%	2 000 €				0 €				0 €	
NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS AIDES		127								6				3				
NOMBRE TOTAL DE COPROPRIETES AIDEES		2																
Aides collectivités	Ravalements de façades (Centre-ville et centre-bourg selon linéaires identifiés dans la convention d'ORT)	59	-	-	-	-	-	-	0 €	25	10 000 €	20%	50 000 €	6	10 000 €	30%	18 000 €	
	Réfection de toiture (uniquement en secteur ABF et ORT)	30	-	-	-	-	25 000 €	30%	225 000 €	8	25 000 €	5%	10 000 €	3	25 000 €	5%	3 750 €	
	Primes sortie de vacance (logt vacant > 2 ans en centre-bourg)	10	-	-	-	-		2 000 €	20 000 €	4		1 000 €	4 000 €	1		1 000 €	1 000 €	
	Prime primo-accession (logt vacant > 2 ans en centre-bourg)	12	-	-	-	-		2 000 €	24 000 €	4		1 000 €	4 000 €	1		1 000 €	1 000 €	
	Adaptation PC à la perte d'autonomie (monopropriété)	1	-	-	-	-	20 000 €	20%	4 000 €	0			0 €	0			0 €	

